

**ПРОТОКОЛ**  
**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по**  
**адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Коммунальная, д. 37**  
**/в очной форме/**

Место проведения собрания – г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Коммунальная д. 37  
 Дата и время проведения собрания – 26.06.2018 г. 18-00  
 Инициаторы проведения собрания – Совет МКД \_\_\_\_\_, соб. кв.  
 Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3208,10 кв.м.  
 В голосовании принимали участие собственники помещений общей площадью 1683,94 кв.м.,  
 что составляет 52,49 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.  
 Собрание правомочно/не правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади  
 помещения, находящегося в собственности.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.
2. Принять решение о заключении собственниками помещений МКД прямых договоров холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения (отопления), газоснабжения непосредственно с соответствующими РСО с 01.08.2018 г.
3. Заключить собственниками помещений в МКД прямой договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.
4. Утвердить ежемесячный размер платы в составе платы на содержание жилого помещения в отношении КР на СОИ в МКД, исходя из объёма потребления КР на СОИ, определяемого по показаниям ОДПУ.
5. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области.
6. Создать целевой фонд с 01.07.2018 г. на установку ОДПУ в размере 2,70 руб. с кв.м. в месяц пропорционально занимаемой площади.
7. Денежные средства, собранные в целевой фонд, направить на текущий ремонт многоквартирного дома.

**1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.**

**Поступили предложения избрать:**

Председателем собрания – Трехвирину С.Б.

Секретарём собрания – Линдбю У.А.

Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 1683,94 кв.м. ( 100 %)   
 «ПРОТИВ» - 0 кв.м ( 0 %)   
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. ( 0 %)

**Принятое решение (нужное подчеркнуть):** данное решение принято/ не принято

2. Принять решение о заключении собственниками помещений МКД прямых договоров холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения (отопления), газоснабжения непосредственно с соответствующими РСО с 01.08.2018 г.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 1552,84 кв.м. ( 92,21 %)   
 «ПРОТИВ» - 105,5 кв.м ( 6,27 %)   
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 25,6 кв.м. ( 1,52 %)

**Принятое решение (нужное подчеркнуть):** данное решение принято/ не принято

3. Заключить собственниками помещений в МКД прямой договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 1558,84 кв.м. (92,57 %)  
«ПРОТИВ» - 71,9 кв.м (4,27 %)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 53,2 кв.м. (3,16 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

4. Утвердить ежемесячный размер платы в составе платы на содержание жилого помещения в отношении КР на СОИ в МКД, исходя из объёма потребления КР на СОИ, определяемого по показаниям ОДПУ.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 1524,94 кв.м. (90,74 %)  
«ПРОТИВ» - 71,9 кв.м (4,27 %)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 84,1 кв.м. (4,99 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

5. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 1650,34 кв.м. (98,00 %)  
«ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 33,6 кв.м. (2,00 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

6. Создать целевой фонд с 01.07.2018 г. на установку ОДПУ в размере 2,70 руб. с кв.м. в месяц пропорционально занимаемой площади.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 1552,84 кв.м. (92,21 %)  
«ПРОТИВ» - 97,5 кв.м (5,79 %)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 33,6 кв.м. (2,00 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

7. Денежные средства, собранные в целевой фонд, направить на текущий ремонт многоквартирного дома.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 1586,44 кв.м. (94,21 %)  
«ПРОТИВ» - 71,9 кв.м (4,27 %)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 25,6 кв.м. (1,52 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

Председатель: Третьяковская Елена Юрьевна 5 кв.№ 99

Секретарь: Сидорова Надежда Александровна 5 кв.№ 57